

ÅRSREGNSKAB 2013
AKADEMISK ARKITEKTFORENING

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Foreningsoplysninger	1
Regnskabspåtegning	2
Revisionspåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse for 2013	6
Balance pr. 31.12.2013	7
Pengestrømsopgørelse	9
Pantsætning og eventualforpligtelser	10
Noter	11

FORENINGSOPLYSNINGER

Navn

Akademisk Arkitektforening

Strandgade 27A

1401 København K

CVR-nr. 62 57 23 10

Hjemstedskommune: København

Bestyrelse

Natalie Mossin, formand

Peter Thorsen, næstformand

Andreas Lykke-Olesen

Bente Melgaard

Johanne Lundager

Christian Hanak

Jesper Nielsen

Camilla Richter-Friis van Deurs

Direktion

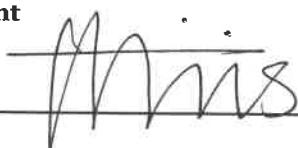
Jane Sandberg

Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Godkendt på repræsentantskabsmødet, den

Dirigent



Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Akademisk Arkitektforening.

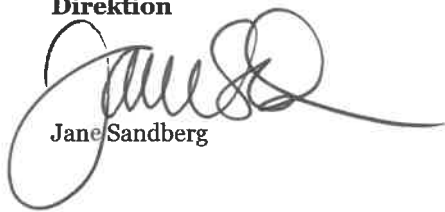
Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til repræsentantskabets godkendelse.


København, den 6. maj 2014

Direktion



Jane Sandberg

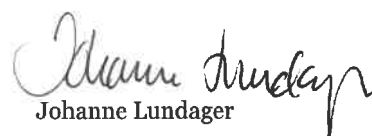
Bestyrelse



Natalie Mossin
formand



Peter Thorsen
næstformand




Johanne Lundager



Bente Melgaard

Jesper Nielsen



Christian Hanak



Andreas Lykke-Olesen



Camilla Richter-Friis van Deurs

Den uafhængige revisors erklæringer

Til repræsentantskabet i Akademisk Arkitektforening

Vi har revideret årsregnskabet for Akademisk Arkitektforening for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om fonde og visse foreninger.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger.

Supplerende oplysning vedrørende forståelsen af revisionen

Akademisk Arkitektforening har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 medtaget det af bestyrelsen godkendte resultatbudget for 2013. Disse sammenligningstal har, som det også fremgår af regnskabet, ikke været underlagt revision.

København, den 6. maj 2014

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Steen Christensen
statsautoriseret revisor

Jesper Schältz
statsautoriseret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere.

Indtægter

Kontingentindtægter udgør de i årets løb udskrevne kontingenter til foreningens medlemmer, korrigeret for eventuelle nedsættelser som følge af arbejdsløshed m.v., samt tab på uerholdelige kontingenter.

Arkitektkonkurrencer indtægtsføres efter fakturerede og periodiserede salærer, således at salærer på såvel afsluttede som ikke afsluttede konkurrencer samt de tilhørende omkostninger er medtaget i resultatopgørelsen.

I resultatopgørelsen medtages nettoresultatet af de enkelte aktiviteter, mens specifikationer af indtægter og udgifter vedrørende den enkelte aktivitet fremgår af noter til årsregnskabet. Der foretages hensættelse af forventede omkostninger på ikke afsluttede projekter. Hensættelser til større ikke igangværende projekter foretages via resultatdisponeringen. Igangværende projekter udgiftsføres i takt med at arbejdet udføres.

Modtagne tilskud til konkrete projekter indtægtsføres i takt med, at tilskuddene anvendes.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Værdipapirer**

Værdipapirer er optaget til statusdagens børskurser. Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster og -tab medtages i resultatopgørelsen. De urealiserede kursgevinster og -tab føres særskilt på en kursreguleringsfond under egenkapitalen via overskudsdisponeringen.

Anlægsaktiver

Husbåd i Holland og sommerhuse måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde samt sommerhuse på Bornholm og Ærø, idet det vurderes at disse ikke undergår værdiforringelse, som følge af den valgte vedligeholdelsespolitik.

It-anlæg og kontorudstyr måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Husbåd i Holland	5 år
IT-anlæg	3 år
Kontorudstyr	3-4 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt foreningens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter ændring i driftskapitalen samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af lån samt afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger og værdipapirer med ubetydelig kursrisiko, med fradrag af kortfristet bankgæld.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2013

	Note	Ikke revideret		
		2013	2013	2012
		kr.	t.kr.	kr.
Kontingenter		19.835.835	19.960	19.634.582
Konkurrencer, netto	1	-21.026	595	505.629
Retsudvalg, netto	2	-138.975	10	-20.785
Efteruddannelse, netto	3	-99.775	-160	-147.863
Ferieboliger, netto	5	-10.004	0	54.818
Diverse indtægter	4	652.936	675	614.395
		20.218.991	21.080	20.640.776
Lokaleomkostninger, kontorhold m.v.	6	8.497.393	8.010	8.201.913
Afskrivninger	7	96.286	270	205.933
Bestyrelsen	8	667.424	580	637.747
Tidsskriftet Arkitekten		2.985.785	2.860	2.816.719
Medlemmer og Politik	9	1.099.742	2.745	3.056.104
Understøttelsesfonden		200.000	200	200.000
Øvrige udvalgsudgifter	10	7.363.864	7.015	6.637.145
		20.910.494	21.680	21.755.561
Resultat før finansiering		-691.503	-600	-1.114.785
Finansieringsindtægter, netto	11	891.566	600	1.173.165
Årets resultat før skat		200.063	0	58.380
Regulering skat tidligere år		-160	0	-1.675
Beregnet udskudt skat	18	-50.625	0	-17.220
Beregnet skat af årets resultat		-1.719	0	0
Årets resultat		147.559	0	39.485
Resultatdisponering:				
Overført til næste år		691.319	0	-401.329
Overført til kursreguleringsfond		-543.760	0	440.814
Disponeret i alt		147.559	0	39.485

BALANCE PR. 31.12.2013

AKTIVER

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Husbåd i Holland	12	800.000	820.000
Sommerhuse	12	1.600.000	1.600.000
IT-anlæg	12	22.739	16.696
Kontorudstyr	12	173.797	150.311
Materielle anlægsaktiver i alt		2.596.536	2.587.007
ANLÆGSAKTIVER I ALT		2.596.536	2.587.007
Beholdning af diverse varer		14.225	21.445
Varebeholdninger i alt		14.225	21.445
Medlems- og kursusrestancer	13	155.447	229.332
Udlæg vedrørende konkurrencer		874.312	578.800
Mellemregning, Danske Byggeøkonomer		42.468	466.702
Mellemregning Arkitektforbundet		0	67.990
Mellemregning APA		0	92.728
Tilgodehavende selskabsskat		15.745	5.440
Andre tilgodehavender		1.148.454	1.527.878
Tilgodehavender i alt		2.236.426	2.968.870
Værdipapirer	14	14.627.237	14.590.743
Likvide beholdninger		172.418	1.506.821
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		17.050.306	19.087.879
AKTIVER I ALT		19.646.842	21.674.886

BALANCE PR. 31.12.2013**PASSIVER**

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre reserver	15	13.142.616	12.451.297
Værdiregulering, sommerhuse og husbåd	16	1.665.000	1.665.000
Kursreguleringsfond	17	175.797	719.557
EGENKAPITAL I ALT		14.983.413	14.835.854
Udskudt skat	18	162.171	111.546
Hensættelser i alt		162.171	111.546
Forudbetalte kontingenter		160.231	173.185
Mellemregning APA		20.433	0
Periodeafgrænsningsposter		386.700	829.275
Skyldige feriepenge		1.448.012	1.545.665
Anden gæld		2.485.882	4.179.361
Kortfristet gældsforpligtelser i alt		4.501.258	6.727.486
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		4.663.429	6.839.032
PASSIVER I ALT		19.646.842	21.674.886

PENGESTRØMSOPGØRELSE FOR 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Resultat før finansielle poster		-691.503	-1.114.785
Afskrivninger		96.286	205.933
Ændring i arbejdskapital	19	-1.486.564	1.378.605
Likviditetsvirkning fra primær drift		-2.081.781	469.753
Nettorenter og realiserede kursgevinster	11	1.435.338	732.351
Regulering af betalt skat vedr. tidl. År		-1.879	-1.675
Driftens nettolikviditetsvirkning		-648.322	1.200.429
Køb af anlægsaktiver	12	-105.815	-43.579
Investeringernes likviditetsvirkning		-105.815	-43.579
Årets urealiserede kursregulering, værdipapirer	11	-543.772	440.814
Nettoforøgelse af likvide midler		-1.297.909	1.597.664
Likvide midler 01.01.2013		16.097.564	14.499.900
Likvide midler 31.12.2013		14.799.655	16.097.564
Likvide midler omfatter:			
Likvide beholdninger		172.418	1.506.821
Værdipapirer		14.627.237	14.590.743
		14.799.655	16.097.564

PANTSÆTNINGS- OG EVENTUALFORPLIGTELSER

Lejemålet i Strandgade kan opsiges med 6 måneders varsel.

Huslejeforpligtelsen pr. 31/12 2013 udgør ca. 720 t.kr.

Til sikkerhed for huslejebetaling er der deponeret obligationer til en værdi af kr. 802.519 (kursværdi) i sikkerhedsdepot.

NOTER	Ikke revideret		
	2013	Budget	2012
	kr.	t.kr.	kr.
1. Konkurrencer, netto			
Konkurrencesalærer m.v.	3.143.464	3.875	3.890.375
Momsrefusion	93.810	140	133.621
Lønninger	-2.954.158	-3.100	-3.202.088
Møde- og rejseudgifter	-9.578	-45	-43.969
Konsulentbistand	-21.000	0	0
Forsikring	-21.630	-30	-21.630
Andel, husleje, lys og varme m.v.	-116.000	-117	-114.000
Andel, administration	-76.690	-78	-73.400
Andre udgifter	-59.244	-50	-63.280
	-21.026	595	505.629
2. Retsudvalg, netto			
Retsudvalgssalærer	186.760	275	212.720
Syns- og skønssalærer	7.000	40	22.000
	193.760	315	234.720
Konsulentbistand	-290.989	-250	-206.573
Administration	-16.197	-15	-14.216
Advokat	0	0	0
Møde- og rejseudgifter	-25.549	-40	-34.716
	-138.975	10	-20.785
3. Efteruddannelse, netto			
Kursusindtægter	2.589.961	3.200	2.495.742
Ekstern Finansiering	51.356	150	0
Momsrefusion	23.450	10	14.847
	2.664.767	3.360	2.510.589
Kursusudgifter	-1.244.401	-1.930	-1.072.915
Lønninger	-1.356.191	-1.260	-1.373.113
Møde- & transportomkostninger	-3.269	-10	-6.168
Markedsføring og kommunikation	-5.000	-80	-12.318
Udvikling, efteruddannelse	-31.563	-100	-70.475
Andel, husleje, lys og varme m.v.	-72.000	-86	-71.432
Andel, administration	-52.118	-54	-52.031
	-99.775	-160	-147.863
4. Diverse indtægter			
Omkostningsgodtgørelse, Tryk	446.632	400	417.273
Udlejning af lokaler, netto	205.977	275	197.122
Andre indtægter	327	0	0
	652.936	675	614.395

NOTER

	2013 kr.	Budget 2013 t.kr.	2012 kr.
5. Ferieboliger			
Udlejningsindtægter	319.599	330	420.900
Drifts- og vedligeholdelsesomkostninger	-329.603	-330	-366.082
	-10.004	0	54.818
6. Lokaleomkostninger, kontorhold m.v.			
Husleje	1.962.156	1.885	1.900.494
Elektricitet	220.501	210	203.289
Rengøring	780.056	615	661.391
Småanskaffelser og vedligeholdelse af inventar	183.612	250	221.086
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver	-2.500	0	0
Videoovervågning	21.439	25	24.170
	3.165.264	2.985	3.010.430
Øvrige faste omkostninger:			
Kontorartikler	116.200	130	70.355
IT-udgifter	1.470.859	1.200	1.434.417
Service, kontorudstyr	46.630	45	25.169
Telefon	86.537	90	101.331
Porto og gebyrer	139.798	140	149.992
PBS-opkrævningsgebyrer	132.010	135	131.850
Forsikringer	81.615	35	38.461
Abonnementer og kontingenter	114.815	200	225.251
Mediaovervågning	115.938	50	25.000
Efteruddannelse, personale	304.818	300	214.388
Personaleomkostninger	538.551	400	473.852
Annoncering, personale	8.750	50	22.968
Transport	13.123	25	5.926
Revision og assistance	116.875	135	198.462
Juridisk assistance	37.500	40	4.375
Kantinedrift	-25.577	0	26.741
Diverse	0	0	438
Reception, løn	335.743	335	422.911
Kantine, løn	431.012	430	376.901
Bogholderi, løn	854.563	870	852.925
Trykkeri og it, løn	412.369	415	389.770
	8.497.393	8.010	8.201.913
7. Afskrivninger			
IT	7.016	50	2.007
Kontorudstyr	69.270	180	143.926
Husbåd	20.000	40	60.000
	96.286	270	205.933

NOTER

	2013 kr.	Budget 2013 t.kr.	2012 kr.
8. Bestyrelsesudgifter			
Bestyrelseshonorar	290.000	290	276.000
Møde- og rejseudgifter	365.007	250	346.226
Repræsentation	12.417	40	15.521
	667.424	580	637.747
9. Medlemmer og Politik			
Arkitekturens dag	131.641	100	311.448
Årsrapport	135.925	10	3.733
Dimmittendarrangement	4.983	10	9.611
Task Forces, projektudmøntning	114.296	500	466.465
Forhandlinger, Arkitektens Forlag	38.625	0	0
Forprojekt for kommunikationsindsats	110.000	0	0
Medlemskort	108.160	100	110.793
Mentorordning	0	15	3.987
Faglige arrangementer	14.586	0	20.271
Arkitekturpolitik i kommunerne, task forces	-43.660	0	200.000
Bygningspræmiering	16.000	40	28.696
Formidling, freelance	182.374	300	282.432
Seniorgruppen	12.072	25	4.018
Høringssvar	9.600	50	4.000
Task Force, Miljø	4.232	25	3.431
Digital udstilling/netværk, konkurrencer	91.875	100	31.488
Arkitekturpriser	38.159	100	61.311
Legater	38.243	45	41.884
Wildcard	0	25	50.000
Bolig +	4.284	0	4.226
Udvikling af Efteruddannelsen	163.260	200	17.071
Udvikling, konkurrencer	84.427	100	5.836
Medlemsfordele, udvikling	0	0	37.565
Europæisk konkurrence	0	100	-2.580
Projekt 5 + 2	-138.017	0	101.764
Pavillon, Kgs. Have	54.743	0	100.000
Publikation om arkitektkonkurrence	-50.000	0	100.000
Registreringsordning	0	0	50.000
Hvervekampagne, medlemmer	-173	0	200.399
Bygherreforeningen	0	0	150.000
Rum for vækst	-100.000	0	200.000
Regulering hensættelser tidligere år	-156.000	0	0
Kandidatundersøgelse	-27.125	0	100.000
transport	842.510	1.845	2.697.849

NOTER

	Budget		
	2013	2013	2012
	kr.	t.kr.	kr.
transport	842.510	1.845	2.697.849
Samarbejde, lokalafdelinger	21.426	0	34.645
Lokalafdelings ledermøde	26.500	0	19.199
Vækstkonference	0	0	94.853
Folkemøde, Bornholm	81.210	0	44.779
Arkitekturpolitikken	0	0	100.000
Diverse handlingsplansaktiviteter	128.096	900	64.779
	1.099.742	2.745	3.056.104

10. Øvrige udvalgsudgifter

Repræsentantskab	304.989	250	267.804
Valg til repræsentantskab	163.607	0	7.500
Årskonference	466.586	300	181.773
Kommunikation	32.448	0	9.674
Udvalgsudgifter	88.785	150	20.357
Udenrigsarbejde	157.734	200	184.165
Lokalafdelingerne	920.637	750	623.729
Ufordelt løn, fagligt sekretariat inkl. ledelse	5.229.078	5.365	5.342.143
	7.363.864	7.015	6.637.145

11. Finansielle indtægter, netto

Bank- og obligationsrenter	539.118	575	515.891
Aktieudbytter	77.714	25	30.441
Urealiseret kursgevinst på værdipapirer	0	0	440.814
Realiseret kursgevinst på værdipapirer	948.120	0	186.019
	1.564.952	600	1.173.165
Realiseret kurstab på værdipapirer m.v.	-129.614	0	0
Urealiseret kurstab på værdipapirer	-543.760	0	0
Kurstab, valuta	-12	0	0
	891.566	600	1.173.165

NOTER

12. Materielle anlægsaktiver

	Husbåd Holland kr.	Sommer- huse kr.	IT- anskaffelser kr.	Kontor- udstyr kr.
Anskaffelsessum 01.01.2013	877.975	560.000	1.301.587	1.625.956
Tilgang/opskrivning 2013	0	0	13.059	92.756
Afgang 2013	0	0	0	0
	<u>877.975</u>	<u>560.000</u>	<u>1.314.646</u>	<u>1.718.712</u>
Opskrivning 01.01.2013	1.000.000	1.040.000	0	0
Regulering i 2013	0	0	0	0
Opskrivning 31.12.2013	<u>1.000.000</u>	<u>1.040.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- & nedskrivninger 01.01.2013	-1.057.975	0	-1.284.891	-1.475.645
Afgang 2013	0	0	0	0
Årets afskrivninger	-20.000	0	-7.016	-69.270
	<u>-1.077.975</u>	<u>0</u>	<u>-1.291.907</u>	<u>-1.544.915</u>
Bogført værdi 31.12.2013	<u>800.000</u>	<u>1.600.000</u>	<u>22.739</u>	<u>173.797</u>
Bogført værdi 01.01.2013	<u>820.000</u>	<u>1.600.000</u>	<u>16.696</u>	<u>150.311</u>
Ejendomsvurderinger pr. 1/10 2012		<u>1.740.000</u>		
			<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
13. Medlems- og kursusrestancer				
Medlems- og kursusrestancer			180.447	259.332
Hensat til imødegåelse af tab			-25.000	-30.000
			<u>155.447</u>	<u>229.332</u>

NOTER	2013	2012
	kr.	kr.
14. Værdipapirer		
Anskaffelsværdi 01.01.2013	13.871.186	13.262.796
Tilgang i året	11.429.314	5.562.824
Afgang i året	-10.849.060	-4.954.434
Anskaffelsværdi 31.12.2013	<u>14.451.440</u>	<u>13.871.186</u>
Kursregulering 01.01.2013	719.557	278.743
Årets kursregulering	-543.760	440.814
Kursregulering 31.12.2013	<u>175.797</u>	<u>719.557</u>
Bogført værdi 31.12.2013	<u>14.627.237</u>	<u>14.590.743</u>
15. Andre reserver		
Saldo 01.01.2013	12.451.297	12.852.626
Årets resultat	691.319	-401.329
Saldo 31.12. 2013	<u>13.142.616</u>	<u>12.451.297</u>
16. Værdireguleringer, sommerhuse og husbåd		
Saldo primo	1.665.000	1.725.000
Årets værdiregulering	0	-80.000
Udskudt skat af værdiregulering	0	20.000
Saldo ultimo	<u>1.665.000</u>	<u>1.665.000</u>
17. Kursreguleringsfond		
Saldo primo	719.557	278.743
Årets kursreguleringer	-543.760	440.814
Saldo ultimo	<u>175.797</u>	<u>719.557</u>
18. Udskudt skat		
Saldo primo	111.546	114.326
Årets regulering ført direkte på egenkapitalen	0	-20.000
Årets regulering i resultatopgørelsen	50.625	17.220
Saldo ultimo	<u>162.171</u>	<u>111.546</u>

19. Ændring i arbejdskapital

Varebeholdninger	7.220	7.135
Tilgodehavender	732.444	1.096.129
Kortfristet gæld	<u>-2.226.228</u>	<u>-1.384.812</u>
	<u>-1.486.564</u>	<u>-281.548</u>